



## X-PAGODA: la rivoluzione del Charter di Lusso

**Il mondo dei superyacht di lusso sta per subire una trasformazione epocale grazie all'innovativo progetto X-PAGODA, ideato dall'architetto e designer navale Stefano Pastrovich**

*Con sede a Monaco, Pastrovich ha combinato la sua esperienza nella progettazione di superyacht con le tendenze nel settore del charter di lusso, offrendo una soluzione innovativa per i "Millionaires Next Door"*

**La Vision** Quelli che Pastrovich chiama "Millionaires Next Door", sono viaggiatori che cercano esperienze di lusso su misura non rinunciando al comfort e all'esclusività. Ispirati dalla crescita di hotel boutique, chalet deluxe e bungalow di lusso in tutto il mondo, gli X-travellers vogliono sentirsi distanti dagli standard tradizionali degli hotel, immersi in esperienze uniche che spaziano dall'estetica al cibo, dalla cura del corpo alle attività all'aperto.

La tendenza delle boutique charter sta rapidamente guadagnando slancio nel mercato delle crociere e prevede che questo fenomeno trasformerà il settore dei charter di lusso nei prossimi decenni. Una evoluzione che influenzerà l'architettura, la costruzione e le operazioni dei superyacht, ridefinendo gli standard del lusso marittimo. Con X-PAGODA, Pastrovich mira a rendere accessibile il charter di superyacht di lusso a una clientela più ampia, offrendo esperienze esclusive che erano precedentemente riservate a pochi privilegiati.

**Il Progetto** Alla fine del 2023, Pastrovich ha iniziato lo sviluppo del concept innovativo per un catamarano a motore "Mini Boutique" lungo 47 metri, in grado di ospitare 20/24 passeggeri in 10/12 suite di lusso. X-PAGODA rappresenta un passo avanti significativo nel settore del charter di lusso, con una lunghezza di 55 metri per 20/24 ospiti, attirando l'interesse di potenziali investitori provenienti dall'industria dei superyacht, dai marchi di hotel di lusso, dalle piccole compagnie di crociera e dai fondi di investimento immobiliare di lusso.

X-PAGODA offre una piattaforma versatile e personalizzabile. Le navi possono essere acquistate completamente arredate e operative, oppure preparate secondo le specifiche del brand del cliente. Questo approccio consente una significativa riduzione dei costi di progettazione e costruzione, pur offrendo un prodotto altamente customizzato. I clienti possono scegliere tra diverse opzioni di personalizzazione, adattando gli interni e i servizi offerti a bordo per soddisfare le loro esigenze

specifiche.

**L'innovazione** Nel mondo del superyacht di lusso c'è una nuova tendenza che sta cambiando il gioco: l'esperienza di crociera boutique. Questo approccio sta rivoluzionando il concetto tradizionale di crociera, offrendo un livello di esclusività e personalizzazione senza precedenti. Con il progetto X-PAGODA, l'architetto Pastrovich sta progettando uno yacht che soddisfi questa crescente domanda di esperienza di crociera boutique. L'obiettivo è quello di offrire un'esperienza che sia non solo esclusiva, ma anche accessibile a una gamma più ampia di clienti.

Una delle chiavi di questa innovazione è la capacità di accedere a luoghi esclusivi e remoti che le navi da crociera tradizionali non possono raggiungere. Attraccare nel cuore di Saint Tropez o su una baia remota alle Maldive permette ai passeggeri di vivere un'esperienza autentica e fuori dagli schemi. Le navi sono progettate con un occhio attento al comfort e alla praticità, offrendo un'esperienza di navigazione senza pari. Sia che si tratti di una nave monoscafo o catamarano, l'attenzione ai dettagli e all'efficienza energetica è evidente in ogni aspetto del design.

Con un focus sull'esclusività, la personalizzazione e l'accessibilità, X-PAGODA offre ai viaggiatori un'opportunità senza precedenti di vivere il lusso in modo autentico e indimenticabile.

**Flessibilità e versatilità di impiego** X-PAGODA è un progetto ideale per molteplici modelli di business, dallo sviluppo di società per il luxury cruising a catene alberghiere che vogliono espandere la loro ospitalità anche sul mare. Così come resort che vogliono aggiungere esclusività all'esperienza dei propri ospiti sino ai proprietari privati. Un'opzione particolarmente interessante e che si prospetta di successo per il futuro è certamente quella della *fractional ownership*, che contribuisce a rendere ancora più accessibile questa esperienza di charter di lusso. I clienti possono acquistare quote di proprietà frazionata di uno yacht anziché possederlo per intero, consentendo loro di godere dei vantaggi della navigazione privata senza dover affrontare i costi e le responsabilità associati alla proprietà completa dello yacht ma avendo servizi personalizzati e flessibili, adatti alle loro esigenze di viaggio.

I membri hanno accesso garantito a un numero specifico di notti all'anno, in base alla quota di proprietà che possiedono. Questa garanzia offre la flessibilità di pianificare i loro viaggi con sicurezza, sapendo di poter contare sull'accesso allo yacht quando lo desiderano, senza dover affrontare problemi di prenotazioni o disponibilità. X-PAGODA offre una gamma completa di servizi personalizzati come la pianificazione dell'itinerario, la gestione delle prenotazioni, l'assistenza durante i viaggi e molto altro ancora. Inoltre, X-PAGODA si impegna a fornire un supporto continuo e una manutenzione impeccabile della sua flotta di yacht, garantendo che gli yacht siano sempre sicuri, ben tenuti e pronti per l'uso.

