PERIODICO MARITTIMO INDIPENDENTE A DIFFUSIONE INTERNAZIONALE
A BILINGUAL SHIPPING NEWSPAPER
L'INFORMATORE NAVALE
FONDATO NEL 1964 di NAPOLI

Dubai:La casa d'acqua arriva alla Marasi Business Bay attraverso lo spettacolare canale lungo 32 km e largo 80-120 metri

Dubai, 7 settembre 2017 – Dubai Properties, uno dei maggiori sviluppatori di immobili immobiliari di Dubai, ha festeggiato il viaggio spettacolare della prima casa d'acqua dell'EUA, mentre ha fatto il suo cammino lungo la nuova attrazione della città – il canale d'acqua di Dubai – per l'ancoraggio a Marasi Business Bay.

Nei prossimi giorni, la città vedrà più case in Marasi mentre Dubai Properties segna il successo successivo nella trasformazione del mozzafiato centro commerciale di Business Bay, in una destinazione di vita urbana veramente affascinante e piena di comodita, uno spettacolo che è senza dubbio la più diffusa "consegna a domicilio" ad oggi, e' stato detto in una dichiarazione.

La Marasi Business Bay, una volta completata, non solo ospiterà case d'acqua all'avanguardia, dotate di piscine e circondate da ristoranti galleggianti, ma anche il parco, il molo e la marina che, alla fine, comprenderanno 800 posti barca, lungo il Il canale d'acqua di Dubai, che lo renderà il primo centro che si trova nel cuore della città.

Rilevato dalla Dubai Properties Group, membro della Dubai Holding, Cityscape Global 2016, lo sviluppo misto di 1 miliardo Dh (272 milioni di dollari) diventerà la meta più ricercata della città, elevando il quartiere ad un grande Business Bay che è stato classificato tra i cinque quartieri da visitare nel mondo da Lonely Planet il mese scorso.

Le case d'acqua sono un notevole progetto chiavi in mano per Dubai Properties, in quanto lo sviluppatore introduce un'innovazione immobiliare che combina secoli di un patrimonio architettonico navale con un design all'avanguardia che trasformerà per sempre la vita sul lungomare di chi vive nell'emirato.

Il tanto atteso progetto del canale delle meraviglie rappresenta un'opera impressionante che ha richiesto un intervento di trasformazione delle infrastrutture di una delle aree più frenetiche di Dubai. Eppure, a soli tre anni dall'inizio del progetto, l'opera è già stata realizzata (la sua inaugurazione avvenne lo sorso anno).

Il canale stesso è uno spettacolo da non perdere. Il corso d'acqua, lungo 3,2 km e largo dagli 80 ai 120 metri, si snoda tra l'arteria principale di Dubai, Sheikh Zayed Road, Safa Park e il quartiere residenziale di Jumeirah collegandosi con il Golfo

Persico. L’opera aggiunge una lingua di terra di 6,4 km che costeggia il canale, creando un’area di ben 80.000 mq per spazi pubblici e strutture di vario tipo, oltre ad un percorso di 3 km per correre e una pista ciclabile di 12 km.

Nel punto di intersezione tra il canale e il ponte di Sheikh Zayed Road, è stata installata persino una cascata artificiale. Questo prodigio della meccanica, azionato da sensori, pompa un flusso costante di acqua attraverso il ponte. La cascata, visibile dalla passeggiata, può essere disattivata quando un sensore individua la presenza di imbarcazioni nelle vicinanze.

cliccare per ingrandire

L’opera comprende anche cinque ponti pedonali, di cui tre sul canale, che permettono di attraversare il canale nei punti chiave, godere di panorami mozzafiato e osservare il passaggio delle imbarcazioni.